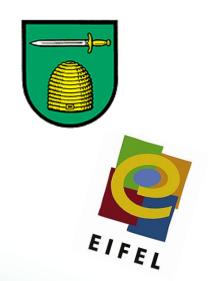
### **EINWOHNERVERSAMMLUNG**

Freitag, 21. APRIL 2023 | 17 Uhr

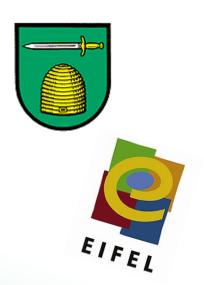


### **HERZLICH WILLKOMMEN**

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

### **TAGESORDNUNG**

Begrüßung der Einwohner und Gäste



Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

# EIFEL

### **TAGESORDNUNG**

Unsere Gäste (Referenten)

• **DB Netz AG**: Projektleiterin **Vera HORST** (Absage am 19.04.2023)

Leonhard WEISS GmbH & Co KG:

Projektleiter Patrick BUCHHOLZ

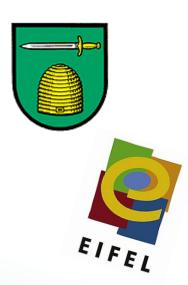
VG Bitburger Land: Rainer WIRTZ, 1. Beigeordneter

Westnetz GmbH: Kommunales Partnermanagement Christian NATHEM

Netzplaner Jens SACHS (Absagen am 19.04.2023)

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

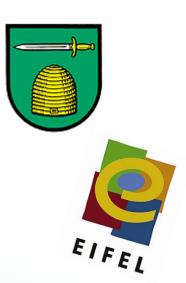
### **TAGESORDNUNG**



- Wiederaufbau der Eifelstrecke
  - Stand der Bauarbeiten allgemein, Referentin DB Netz AG, Projektleiterin Vera HORST
  - Stand Bauarbeiten der neuen Eisenbahnbrücke im Bereich Herzwäldchen
  - Referent der Baufirma Leonhard WEISS GmbH & Co KG: Projektleiter Patrick BUCHHOLZ
- Stromversorgung in der Ortsgemeinde St. Thomas
  - Umstellung der Mittelspannung / Austausch der Transformatoren
  - Modernisierung der Straßenbeleuchtung / Umrüstung auf LED-Beleuchtung
  - Referenten der Westnetz GmbH: Christian NATHEM / Jens SACHS

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

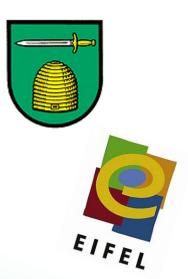
### **TAGESORDNUNG**



- Beseitigung von Flutschäden Bürgerhaus, Spiel- und Bolzplatz
- Hochwasservorsorgekonzept für die Ortsgemeinde St. Thomas
- Schulentwicklungsplanung der VG Bitburger Land
  - Referent der VG Bitburger Land: Rainer WIRTZ, 1. Beigeordneter
- Sachstand Planung / Bau einer PV-Anlage im OT Bruderholz
  - Referent der VG Bitburger Land: Rainer WIRTZ, 1. Beigeordneter

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

### **TAGESORDNUNG**



- Offene Stelle Gemeindearbeiter
  - Referent der VG Bitburger Land: Rainer WIRTZ, 1. Beigeordneter
- Eröffnung des Wanderweges "St. Thomaser Klosterrunde"
- Kurzinformationen zur Grundsteuerreform
- Mehrgenerationenfahrt im September 2023
- Anfragen und Mitteilungen der Einwohner

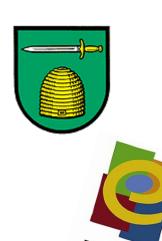
Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



### EIFE

- Sachstand Wiederaufbau der Eifelstrecke nach der Flut 2021
   Referentin: Projektleiterin DB Netz AG Vera HORST
  - Streckenabschnitt Trier Gerolstein
  - Streckenabschnitt Gerolstein Kall Köln
  - Zweigleisiger Ausbau und Elektrifizierung
  - Auswirkungen auf den Kylltalradweg
  - Baumaßnahme (Bahnsteige / Überweg im Bahnhof St. Thomas)
  - Sperrung von Bahnübergängen (Auswirkungen für Anlieger)
  - Künftig zu erwartende Streckensperrungen

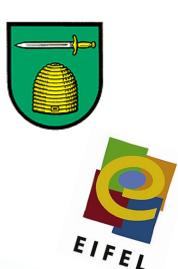
Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



- Sachstand Wiederaufbau der Eifelstrecke der Flut 2021
   Referent: Patrick BUCHHOLZ, Projektleiter Fa. Leonhard WEISS
  - Stand Bauarbeiten Neubau der Eisenbahnbrücke am Herzwäldchen
  - Zeitplan für Zusammenbau der Brückenkonstruktion
  - Vorgesehener Einschub der fertigen Brücke
  - Zu erwartender Schwerlastverkehr im Flurweg



Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



- Stromversorgung in der Ortsgemeinde St. Thomas
  - Umstellung der Mittelspannung / Austausch der Transformatoren
  - Modernisierung der Straßenbeleuchtung / Umrüstung auf LED-Beleuchtung
  - Referenten der Westnetz GmbH: Jens SACHS / Christian NATHEM

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

# EIFE

### **THEMA**

- Stromversorgung in der Ortsgemeinde St. Thomas
  - Umstellung der Mittelspannung / Austausch der Transformatoren
  - Rückbau der vorhandenen vier analogen Transformatoren
  - Aufbau von zwei **digitalen** Transformatoren

### Begründung:

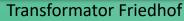
- Anpassung an gestiegenen Strombedarf
- Voraussetzung für die zentrale, digitale Steuerung des Stromnetzes

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr











Transformator Klosterstraße



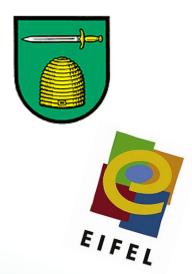
**Transformator Flurweg** 



Transformator Mühlenstraße

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

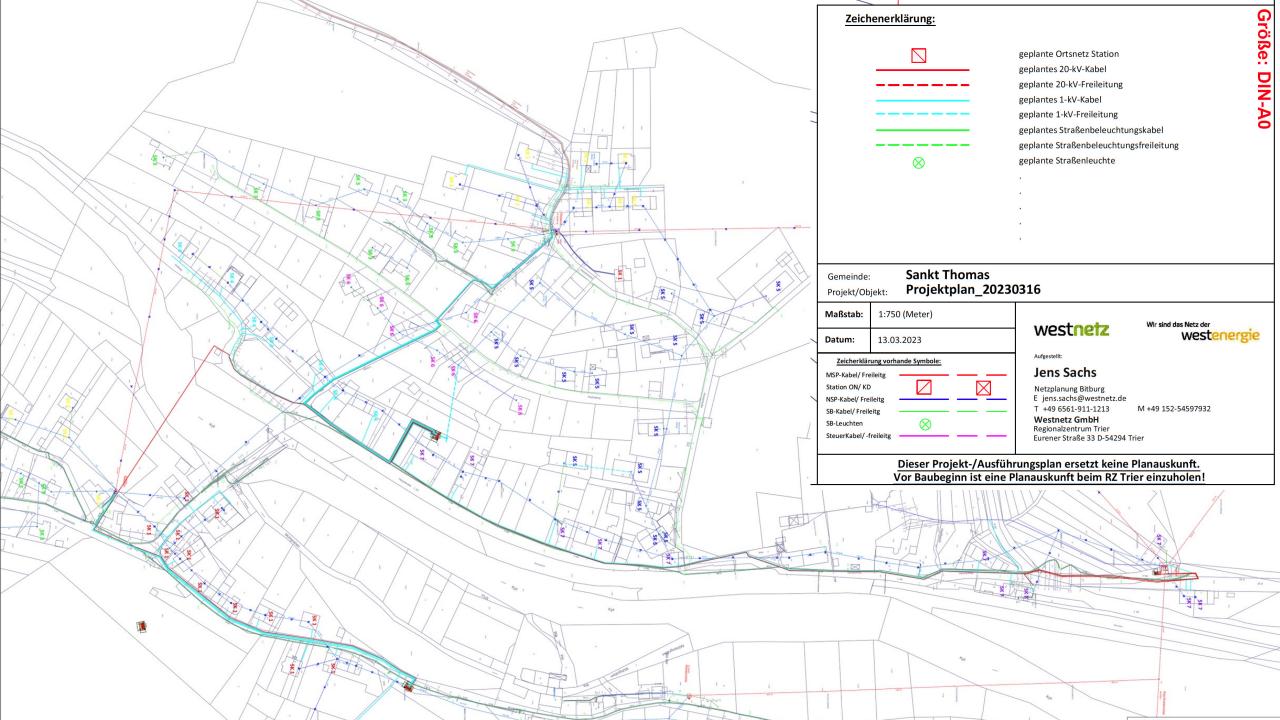




### **Digitaler Transformator**

### **Vorgesehene Standorte:**

- Hinterhof Bürgerhaus
- Mühlenstraße



Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr





### **THEMA**

- Stromversorgung in der Ortsgemeinde St. Thomas
  - Für die Umrüstung auf Erdanschluss vorgesehene Anwesen (36):

• Klosterstraße: 10, 12, 14, 17, 17A, 19, 21, 23

• Hauptstraße: 4, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25

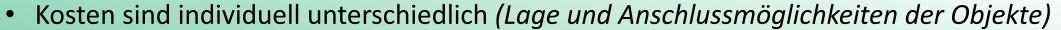
Bruderholzer Straße: 1, 3

Mühlenstraße: 1, 2, 2A, 3, 4, 5, 7

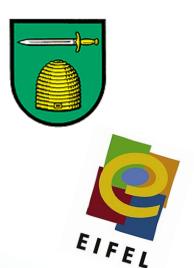
• **Kyllweg:** 1, 2, 3, 4

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

- Stromversorgung in der Ortsgemeinde St. Thomas
  - Kostenteilung Westnetz / Hauseigentümer (36):

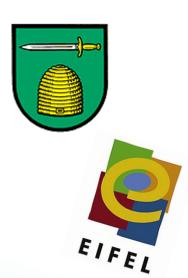


- Kosten bis zum Hausanschlusspunkt übernimmt Westnetz (Graben egal wie lang, Rückbau Dachständer, Abdichtung Dach)
- Kosten Anschluss im Gebäude gehen zu Lasten der Hauseigentümer (Leitungsverlegung zum Zählerkasten im Gebäude)
- Hausanschlusspunkt: i.d.R. Mauerdurchführung oder auch Einsatz einer Außensäule
- Individuelle Absprache und Vereinbarung zwischen Westnetz und Hauseigentümer
- Kosten: Von ca. 300 € bis 2.500 €



Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr





- Stromversorgung in der Ortsgemeinde St. Thomas
  - Straßenbeleuchtung mit aktuell **75** Leuchten (einschl. OT Bruderholz, OT St. Johann keine)
  - Bereits umgerüstet auf LED in der Hauptstraße: 26
  - Noch umzurüsten auf LED: 49

### Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



	Investitionskosten für Umrüstung/Erneuerung zu LED-Technik - ganznächtig		Anzahl	Stückkosten	Summe
1	Leuchte Vulkan 3630 3x 14W O1 4700lm bi	s 42 W	49	475,50 €	23.299,50
2	Leuchte Vulkan 3630 3x 22W O1 7900lm bi	s 66 W	1	475,50 €	475,50
3	Leuchte Vulkan 3630 3x 14W O1 4700lm bi	s 42 W	3	475,50 €	1.426,50
4	Leuchte Vulkan 3630 3x 14W O1 4700lm bi	s 42 W	1	475,50 €	475,50
	Umrüstkosten				25.677,00
	Kosten Gemeinde Netto				25.677,00
	MwSt				4.878,63
	Kosten Gemeinde Brutto				30.555,63



Ersparnis nach Umrüstung- ganznächtige Beleuchtung				aktuell	nach Umrüstung	Ersparnis
Leistung [kW]				5,059 kW	2,861 kW	2,198 kW
Benutzungsstunden pro Jahr					4100 h	
Stromverbrauch [kWh]				19.273 kWh	10.261 kWh	9.012 kWh
Strompreis incl. gesetzlichen Abgaben (Netto/Brutto)		0,340 € /kWh	0,405 € /kWh	7.797,86	4.151,68	3.646,17
Leistungspreis (Netto/Brutto)		84,060 € /kW	100,031 € /kW	506,06	286,19	219,87
Kosten Messstelle (Netto/Brutto)		314,79 €	374,60€	374,60	374,60	0,00
Wartungspauschale für	Bestand Aktuell 75 St.	Nicht umg. 00 St.	umg. LED 75 St.	2.922,54	2.506,14	416,40
Betriebskosten für Straßenbeleuchtung (Variante b) pro Jahr incl. MwSt					7.318,61	4.282,45
Amortisation für Umrüstung der ineffizienten Straßenbeleuchtung [Jahre]						7,14 Jahre





Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr





- Beseitigung von Flutschäden in der Ortsgemeinde St. Thomas
  - Arbeiten im Bürgerhaus
  - Arbeiten Spiel- und Bolzplatz
  - Kostenaufstellung: rd. 35.000 Euro
  - Perspektive

### Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

### Zusammenstellung Rechnungen Beseitigung von Hochwasserschäden in der Ortsgemeinde St. Thomas

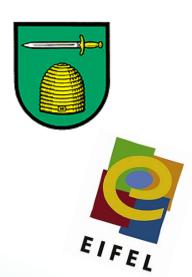
LFD.NR.	DATUM	BEZEICHNUNG	Produkt	BETRAG
1	11.08.21	Gebr. Koch GmbH, Ölbrenner Hauptstr.18	5.7.3.1.523385	66,15 €
2	08.09.21	Harald Schmitz, Hochwasserschäden Spielplatz-Bolzplatz	3.6.6.1.523385	315,00 €
3	08.09.21	Neumann's Grünpflege	3.6.6.1.523385	580,00 €
4	02.11.21	Rechnung DIESCH Pflasterarbeiten	5.4.1.1.523385	2.650,73 €
5	12.11.21	Rechnung Globus Luftentfeuchter	5.7.3.1.523385	159,20 €
6	03.12.21	Rechnung DIB Balken / Farbe Boulebahn	3.6.6.1.523385	258,11 €
7	11.12.21	Rechnung WALLERIUS / Raumentfeuchter Leihgebühren	5.7.3.1.523385	404,60 €
8	27.12.21	Rechnung LANO / Entfeuchtung Sanitärtrakt	5.7.3.1.523385	1.381,47 €
9	30.12.21	Rechnung WONNER / Türen Sanitärtrackt	5.7.3.1.523385	1.640,94 €
10	13.01.22	Rechnung ENWIMO / Treppenlifter	5.7.3.1.523385	3.927,00 €
11	04.02.22	Rechnung GHK Domo Sanitärabtrennungen	5.7.3.1.523385	4.630,29 €
12	06.04.22	Rechnung A.R.T. Entsorgung Abtrennungen Sanitärbereich	5.7.3.1.523385	79,92 €
13	25.04.22	Rechnung Malerarbeiten (Innenbereich)		3.484,44 €
14	21.03.23	Rechnung WONNER / Türen Brandschutztüren		7.409,81 €
15		Zaunanlage Ballfangzaun Bolzplatz, Fußballtor (noch offen)		7.500,00 €
16		Wiederherstellung Boulebahn (noch offen)		
				34.487,66 €





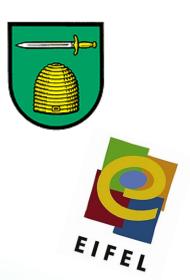
Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

- Hochwasservorsorgekonzept für St. Thomas
  - Planungsbüro HÜMME (Pölich) ist beauftragt (März 2023)
  - Auftaktveranstaltung für Ortsbürgermeister (24.04.2023)
  - Beteiligung von Verwaltung, Landnutzer und Fachbehörden
  - Ziel: Gemeinsame Maßnahmen zur Schadensminderung (im öffentlichen und privaten Bereich) durch Berücksichtigung von Gefahrenschwerpunkten, Aufzeigen gangbarer Lösungen und Benennung konkreter Maßnahmen

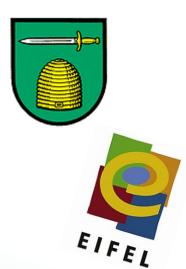


Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

- Hochwasservorsorgekonzept f
  ür St. Thomas
  - Bürgerbeteiligung findet statt mit
    - Auftaktveranstaltung (öffentlichkeitswirksamer Projektstart)
    - 1. aktive Bürgerbeteiligungsrunde (Bürgerforum)
    - 2. aktive Bürgerbeteiligungsrunde (Vorstellung der Maßnahmen)
    - Umfassende Beratung der privaten Eigenvorsorge (ist neben der Identifikation öffentlicher Maßnahmenbereiche ein wesentlicher Bestandteil des Konzeptes)



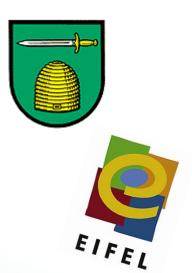
Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



- Bau einer Freiflächen-PV-Anlage im Ortsteil Bruderholz
  - Sachstand der Planungen
     (VG im Allgemeinen, Anlage Bruderholz im Besonderen)
     Referent: Rainer WIRTZ, 1. Beigeordneter VG Bitburger Land
  - Fragen zum Thema

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

- Offene Stelle Gemeindearbeiter in St. Thomas
  - Sachstand Anfrage der Ortsgemeinde für Kooperation mit der VG Referent: Rainer WIRTZ, 1. Beigeordneter VG Bitburger Land



Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

# EIFE

- Offizielle Eröffnung des Wanderweges "St. Thomaser Klosterrunde"
  - Projekt "Bitburger Landgänge"
  - In Zusammenarbeit mit einem Projektbüro (Irle) wurden im Bereich der VG Bitburger Land insgesamt 23 Wanderwege hergestellt und gleichermaßen ausgeschildert
  - St. Thomas hat sich am Projekt beteiligt und die
    "St. Thomaser Klosterrunde" entwickelt.
     Weitere Informationen im Internet (eifel-direkt.de / sankt-thomas-eifel.de)





### BITBURGER LANDGANG- ST. THOMASER KLOSTERRUNDE - RUNDWEG UM ST. THOMAS

### SANKT THOMAS

Wandern auf den Spuren der Zisterzienser - der rund 6,9 km Rundweg führt rund um den kleinen Ort St. Thomas.

Die Stille und Abgeschiedenheit des Kylltales macht den Reiz von St. Thomas aus.

Der kleine Ort in der Kyllburger Waldeifel verdankt seinem Namen dem ehemaligen Kloster St. Thomas.

Das älteste Zisterzienserinnenkloster in Deutschland wurde um 1185 im schönen Kylltal gegründet. Ein Brand im Jahr 1742 zerstörte die gesamte Abtei, nur die Kirche blieb erhalten.

Das ehemalige Kloster ist der ideale Ort zu sich selbst zu kommen. Gleich am Anfang führt Sie der Weg durch eine romantische Gartenanlage des Klosters, der zum Innehalten einlädt. Nehmen Sie sich Zeit auf dieser Wanderung.

Kommen Sie zur Ruhe und vergessen den Alltag abseits von Lärm und Hektik. Inmitten der prächtigen Natur des Kylltals entdecken Sie zwischen viel Wald wunderschöne Weitblicke über das Kylltal.

ter. Der Ort liegt auf einer Höhe von 288 Metern über

Über die L 24 erreichen wir den nächsten Autobahnan-

NN und verfügt über sehr gute Verkehrsanbinds

schluss zur A60 in Badem in 8 km Entfernung.

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr





**Panoramatafel** am Rastplatz "Schöne Aussicht"

Besten Dank an den Spender



Canterbury und wurde zum Namensgeber des Ortes.

auf das Jahr 1185 zurück. 1190 bestätigte Papst Cle-

mens III. die Gründung des Klosters.

Durch St. Thomas führt der Kylltalradweg. Zahlreiche Wanderwege und Angelsportmöglichkeiten in der Kyll sind touristische Anziehungspunkte. Die bestehende Glasfaseranbindung sorgt für schnelles Internet.

Die ehemalige Dorfschule wurde 2011 zum modernen Bürgerhaus umgebaut. Das ist der Treffpunkt für die Menschen und für die Vereine und Organisationen des Dorfes wie die Chorgemeinschaft Thomas Becket und

rund um St. Thomas. Das Schwert ist das Zeichen des Bischofs und Märtyrers Thomas Becket, dem Namensgeber des Ortes. Der Biekorb ist das Zeichen von Bernhard von Clairvaux. Er gründete Klöster, darunter das benachbarte Himmerod, dessen Jurisdiktion die

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



### **THEMA**

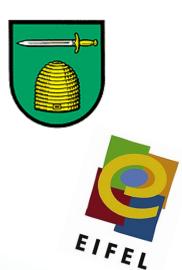
 Offizielle Eröffnung des Wanderweges "St. Thomaser Klosterrunde"

 Eröffnung mit der Dorfbevölkerung und geladenen Gästen am Montag, 01. Mai 2023 um 14 Uhr (Startpunkt an der Infotafel vor dem Kloster)

Herzliche Einladung an alle

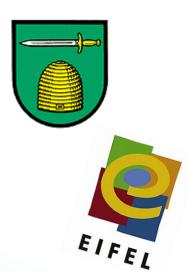


Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



- Informationen zur Grundsteuerreform
  - Beispiel: Grundstück Flur 16 Flurstücks-Nr. 3 aus 4
     (Fläche 1.200 qm, Einfamilienhaus, Baujahr 1981, Wohnfläche 117 qm,
     Immobilienwert 140.400 €)
  - Bodenrichtwert in der OG St. Thomas = 28,00 €
  - Steuermessbetrag It. Steuerbescheid = 43,52 €
  - Steuermesszahl It. Steuerbescheid = 0,31 v.T.
  - Hebesatz der OG St. Thomas = 500 %
  - Grundsteuerberechnung: 43,52 x 5 = 217,60 € (bisher: 140,90 € / + 76,70 €)

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr



### **THEMA**

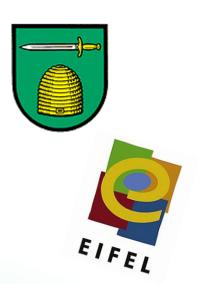
Mehrgenerationenfahrt im September (23.09.2023)

- Nach zwei Jahren Coronapause in 2023 wieder möglich
- Gestiegene Kosten (Bus, ca. 750 800 Euro)
- Mögliche Ausflugsziele:
  - Radioteleskop Effelsberg (<a href="https://www.mpifr-bonn.mpg.de/effelsberg/">https://www.mpifr-bonn.mpg.de/effelsberg/</a> Aufenthalt in Bad Münstereifel)
  - Geysir Andernach (<a href="https://www.geysir-andernach.de/">https://www.geysir-andernach.de/</a> Aufenthalt in Andernach)
  - 555

Einwohnerversammlung am Freitag, 21. April 2023 | 17 Uhr

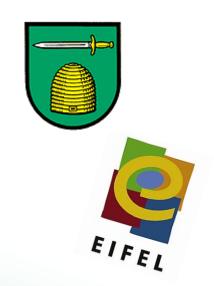
### **THEMA**

Fragen und Anregungen aus der Versammlung



### Einwohnerversammlung

Freitag, 21. APRIL 2023 | 17 Uhr



### VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT